



# Compte Rendu du Conseil Municipal du 21 Janvier 2009

Article L. 2121-26 du Code Général des Collectivités Territoriales

L'An deux mille neuf, le vingt et un janvier à vingt heures trente, le Conseil Municipal de **LE THILLAY**, légalement convoqué, s'est réuni dans la Salle du Conseil Municipal, sous la Présidence de Monsieur Georges **DELHALT**, Maire.

## Étaient présents :

Le Maire : Monsieur **DELHALT**,

Les Adjoints au Maire : Monsieur **JEANNY**, Madame **GALTIE**, Madame **MOULY**, Madame **TESSON**,  
Monsieur **MATHURINA**, Monsieur **GEBAUER**, Monsieur **FOUASSIER**,

Les Conseillers Municipaux : Madame **NATIVITE**, Monsieur **TRINQUET**, Monsieur **TORRESSAN**, Monsieur **ROMERO**,  
Madame **CLIMENT**, Monsieur **ESTEVE**, Madame **SAVOURET**, Monsieur **BARBILLON**,  
Monsieur **FANTATO**, Madame **GALLE**, Monsieur **YARDIMIAN**, Monsieur **LUNAZZI**,  
Madame **TOURBEZ**, Monsieur **SAINTE BEUVE**,

## Absents excusés ayant donné pouvoir :

Madame **IBAZATENE** a donné pouvoir à Monsieur **FOUASSIER**  
Madame **PAGNOU** a donné pouvoir à Madame **GALTIE**  
Madame **DEBRY** a donné pouvoir à Madame **TESSON**  
Madame **CABRERA** a donné pouvoir à Monsieur **MATHURINA**

Absents : Monsieur **SAADI-AHMED**

Secrétaire de Séance : Monsieur **Gérard FOUASSIER**

Date de convocation : 15 Janvier 2009  
Date d'affichage : 15 Janvier 2009

Nombre de Conseillers en exercice : 27  
Présents : 22  
Votants : 26

# ORDRE DU JOUR

- Désignation du secrétaire de séance
  - Approbation du Procès-Verbal du Conseil Municipal du 24 Novembre 2008
1. Récapitulatif des Décisions du Maire n° 40 à 50 incluse pour l'année 2008 et n° 1 pour l'année 2009
  2. Rapport de contrôle de la concession de distribution publique de gaz établi par le SIGEIF pour l'exercice 2006
  3. Taxe Assainissement – Exercice 2009
  4. Budget Primitif annexe Assainissement – Exercice 2009
  5. Taxe Eau Potable – Exercice 2009
  6. Budget Primitif annexe Eau Potable – Exercice 2009
  7. Taux d'imposition des taxes directes
  8. Subventions de fonctionnement au Centre Communal d'Action Sociale, à la Caisse des Ecoles et aux Associations
  9. Budget Primitif Commune – Exercice 2009
  10. Octroi d'une subvention au Collège Philippe Auguste pour un voyage en Allemagne
  11. Demande d'une subvention à la Fédération Française de Football (FFF) au titre du Fonds d'Aide au Football Amateur (FAFA) pour la rénovation des vestiaires du Stade Municipal
  12. Création d'un poste de Chef de Service Police de classe supérieure
  13. Création d'un poste d'Assistant d'enseignement artistique à temps non complet
  14. Tarifs de location de la salle du restaurant municipal
  15. Adhésion des Communes de Bouqueval, Mesnil Aubry, Plessis-Gassot et Ecoeu en la Communauté de Communes Roissy Porte de France
  16. Vœux des collectivités franciliennes sur le SDRIF
  17. Opération rue de Paris et Dame Alice

-----

- **Désignation du Secrétaire de Séance** : Monsieur **Gérard FOUASSIER**
  
- **Adoption du Procès-Verbal du Conseil Municipal du 24 Novembre 2008, à l'unanimité**

# 1. Récapitulatif des décisions du Maire n° 40 à 50 incluse pour l'année 2008 et n° 1 pour l'année 2009

Délibération n°1.01.2009

VU l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n° 17.03.2008 en date du 26 Mars 2008 portant sur l'attribution au Maire de la totalité des délégations de missions complémentaires prévues à l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur **le Maire** informe le Conseil Municipal, des décisions qu'il a prises :

## Décision du Maire n° 40 / 2008 en date du 21 Novembre 2008

L'association « UNE 95 » a signé la convention d'utilisation du stade pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 41 / 2008 en date du 21 Novembre 2008

L'association « RACING CLUB DU THILLAY » a signé la convention d'utilisation de la salle omnisports pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 42 / 2008 en date du 21 Novembre 2008

L'association « ZANSHIN-AIKI-DOJO » a signé la convention d'utilisation de la salle omnisports pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 43 / 2008 en date du 21 Novembre 2008

Afin d'organiser la « visite du Père Noël », un contrat de vente a été signé avec l'Association Attelage d'Autrefois pour un attelage avec un cheval et deux meneurs, pour le Samedi 20 Décembre 2008 de 14H à 18H, pour un coût de 460 €.

## Décision du Maire n° 44 / 2008 en date du 24 Novembre 2008

L'association « THE LITTLE MICE » a signé la convention d'utilisation du stade, ainsi que la convention d'utilisation de la salle omnisports, pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 45 / 2008 en date du 26 Novembre 2008

Un contrat d'assistance technique a été signé avec INEO INFRACOM SNC, pour un an reconductible expressément dans la limite de 3 ans, à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2009. Ce contrat définit les conditions dans lesquelles INEO INFRACOM se voit confier les services d'assistance technique sur le réseau de vidéo protection de la Commune.

Les tarifs sont les suivants :

- ☞ Forfait annuel pour la maintenance préventive : 5 750 € HT
- ☞ Forfait annuel pour la maintenance curative vidéosurveillance : 7 280 € HT
- ☞ Coût d'intervention hors forfait – infrastructures et vidéo – déplacement : 80 € HT
- ☞ Coût d'intervention hors forfait – infrastructures et vidéo – intervention en heures ouvrées : 70 € HT / heure / agent
- ☞ Coût d'intervention hors forfait – infrastructures et vidéo – intervention hors heures ouvrées : 130 € HT / heure / agent

## Décision du Maire n° 46 / 2008 en date du 15 Décembre 2008

Le Président du CASDIS a signé la convention d'utilisation de la salle omnisports pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 47 / 2008 en date du 15 Décembre 2008

L'Hôpital de Jour de Gonesse a signé la convention d'utilisation du stade, ainsi que la convention d'utilisation de la salle omnisports, pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

## Décision du Maire n° 48 / 2008 en date du 15 Décembre 2008

L'association « HEHIO DOJO LE THILLAY » a signé la convention d'utilisation de la salle omnisports pour la période du 8 Septembre 2008 au 2 Juillet 2009, et ce, à titre gratuit.

### **Décision du Maire n° 49 / 2008 en date du 29 Décembre 2008**

La Poste a sollicité la résiliation du bail civil conclu le 1<sup>er</sup> Août 2004 relatif à des locaux à usage d'habitation sis 7 rue des Ecoles. Les parties se sont accordées sur le principe de résilier amiablement et par anticipation ledit bail, à effet du 31 Décembre 2008, sans aucune indemnité ni de la part de la Commune ni de celle de La Poste hormis les éventuelles réparations incombant au locataire qui seront identifiées lors de l'état de sortie.

### **Décision du Maire n° 50 / 2008 en date du 29 Décembre 2008**

Une convention a été signée avec l'Association d'Education Populaire « Volcana & Ile aux Enfants » pour un séjour à La Bourboule du 16 au 27 Février 2009, pour 45 enfants du centre de loisirs avec 7 accompagnateurs, pour un coût total de 13 792,90 € TTC. Le quotient familial est appliqué à ce séjour. Le coût du séjour par enfant est de 535 €.

### **Décision du Maire n° 1 / 2009 en date du 6 Janvier 2009**

Suite à un appel d'offres, la mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un établissement de restauration scolaire et d'une salle de motricité à l'Ecole des Violettes, dans le cadre d'une démarche haute qualité environnementale (HQE ®), a été confiée au groupement conjoint représenté par le mandataire B. HOUSSAIS Architecture pour la durée nécessaire à l'exécution de la mission et pour un montant de 140 611,32 € TTC, soit 14,25 % du coût prévisionnel des travaux (OPC compris).

**Le Conseil Municipal PREND ACTE** des décisions prises par Monsieur le Maire dans le cadre de la délégation de missions complémentaires prévues à l'article L. 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

## **2. Rapport de contrôle de la concession de distribution publique de gaz établi par le SIGEIF pour l'exercice 2006**

*Délibération n° 2.01.2009*

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.5211-39 et D.2224-1 relatifs aux rapports annuels,

**VU** le rapport de contrôle de la concession de distribution publique de gaz établi par le SIGEIF pour l'exercice 2006,

**CONSIDERANT** que ce rapport a été approuvé par le Comité Syndical du SIGEIF lors de sa réunion du 15 Décembre 2008,

**CONSIDERANT** l'obligation de présentation du rapport susvisé à l'Assemblée Délibérante,

Le **Conseil Municipal**,

- ⇒ **PREND ACTE** du rapport susvisé,
- ⇒ **DECIDE** de mettre le rapport à disposition du public dans les 15 jours qui suivent la présentation à la présente assemblée,
- ⇒ **DONNE** tous pouvoirs au Maire pour l'exécution de la présente délibération.

### 3. Taxe Assainissement – Exercice 2009

Délibération n° 3.01.2009

**VU** le décret n° 67-945 du 24 octobre 1967, notamment l'article 10, portant sur le recouvrement des redevances,

**VU** la nomenclature comptable et budgétaire M 49,

**VU** la délibération n° 115.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires des budgets annexes pour l'exercice 2009,

**VU** la proposition de maintenir la taxe d'assainissement de l'exercice 2009 à 0,10 € / m<sup>3</sup>

**VU** l'avis favorable émis par la Commission des Finances élargie aux Adjoints, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **MAINTIENT** la taxe d'assainissement à 0,10 € / m<sup>3</sup>

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document se rapportant à ce dossier.

### 4. Budget Primitif annexe Assainissement – Exercice 2009

Délibération n° 4.01.2009

**VU** la délibération n° 115.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires des budgets annexes pour l'exercice 2009,

**VU** les propositions de Monsieur le Maire concernant l'établissement du Budget Primitif Assainissement de l'exercice 2009 de la Commune de LE THILLAY

**VU** l'avis émis par la Commission des Finances élargie aux Adjoints, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **VOTE** au niveau du chapitre,

⇒ **APPROUVE** le Budget Primitif Assainissement de l'exercice 2009 de la Commune, qui s'équilibre :

✓ en dépenses et recettes de la section d'investissement à la somme de 81 625,74 €

✓ en dépenses et recettes de la section d'exploitation à la somme de 61 100 €

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

### 5. Taxe Eau Potable – Exercice 2009

Délibération n° 5.01.2009

**VU** la délibération n° 57.98 en date du 24 Juin 1998 portant notamment sur les travaux d'interconnexion à Anet sur Marne, au titre du secours du réseau d'eau potable et fixant les tarifs de vente en gros de l'eau potable,

**VU** la délibération n° 115.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires des budgets annexes pour l'exercice 2009,

**VU** la proposition de fixer à 0,0697 € / m<sup>3</sup> la taxe communale sur l'eau potable,

**VU** l'avis favorable émis par la Commission des Finances élargie aux Adjoints, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **FIXE** la taxe communale d'eau potable à 0,0697 € / m<sup>3</sup>

⇒ **INDIQUE** que les annuités pour les travaux d'interconnexion d'Anet sur Marne sont comprises dans la taxe, pour un montant de 0,0472 € / m<sup>3</sup>,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document se rapportant à ce dossier.

## 6. Budget Primitif annexe Eau Potable – Exercice 2009

Délibération n° 6.01.2009

**VU** la délibération n° 115.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires des budgets annexes pour l'exercice 2009,

**VU** les propositions de Monsieur le Maire concernant l'établissement du Budget Primitif Eau Potable de l'exercice 2009 de la Commune de LE THILLAY,

**VU** l'avis émis par la Commission des Finances élargie aux Adjointes, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **VOTE** au niveau du chapitre,

⇒ **APPROUVE** le Budget Primitif Eau Potable de l'exercice 2009 de la Commune de **LE THILLAY**, qui s'équilibre :

- ✓ en dépenses et recettes de la section d'exploitation à la somme de 12 073,70 €
- ✓ en dépenses et recettes de la section d'investissement à la somme de 13 000 €

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 7. Taux d'imposition des taxes directes

Délibération n° 7.01.2009

**VU** la délibération n° 116.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires du Budget de la Commune pour l'exercice 2009,

**VU** la proposition d'augmenter les taux d'imposition dans les conditions d'une variation proportionnelle pour les 3 taux de 12%,

**VU** l'avis émis par la Commission des Finances élargie aux Adjointes, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par :

**20 voix « POUR »** : M. **DELHALT**, M. **JEANNY**, Mme **GALTIE**, Mme **MOULY**, Mme **TESSON**, M. **ESTEVE**, Mme **CLIMENT**, M. **TORRESSAN**, Mme **DEBRY** (pouvoir à Mme **TESSON**), Mme **PAGNOU** (pouvoir à Mme **GALTIE**), Mme **NATIVITE**, M. **TRINQUET**, M. **BARBILLON**, Mme **SAVOURET**, M. **ROMERO**, Mme **CABRERA** (pouvoir à M. **MATHURINA**), M. **FOUASSIER**, M. **GEBAUER**, M. **MATHURINA**, Mme **IBAZATENE** (pouvoir à M. **FOUASSIER**),

**4 voix « CONTRE »** : Mme **GALLE**, M. **SAINTE BEUVE**, Mme **TOURBEZ**, M. **LUNAZZI**,

**2 abstentions** : M. **FANTATO**, M. **YARDIMIAN**,

⇒ **FIXE** les taux de base pour les 3 taxes directes comme suit :

- Taxe d'habitation : 9,32 %
- Taxe foncière bâtie : 18,17 %
- Taxe foncière non bâtie : 48,33 %

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 8. Subventions de fonctionnement au Centre Communal d'Action Sociale, à la Caisse des Ecoles et aux Associations

*Délibération n°8.01.2009*

**VU** la délibération n° 116.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires du Budget de la Commune pour l'exercice 2009,

**VU** l'avis émis par la Commission des Finances élargie aux Adjointes, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé à l'Assemblée Délibérante d'octroyer des subventions de fonctionnement selon le tableau ci-après, pour l'exercice 2009.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **FIXE** les subventions de fonctionnement selon le tableau ci-après,

⇒ **INDIQUE** que les subventions pour les associations, dont le montant est inférieur à 1 830 € seront versées en une seule fois, et pour les autres, en deux fois, en Mars et en Juin,

⇒ **INDIQUE** que les subventions pour le CCAS et la Caisse des Ecoles sont versées en une seule fois.

|                                  | Intitulés                           | Subventions 2009 |
|----------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Associations Sportives</b>    | ESMTV                               | 15 580 €         |
|                                  | Tennis Club                         | 10 200 €         |
|                                  | UNE 95                              | 1 595 €          |
|                                  | Amicale des Chasseurs               | 600 €            |
|                                  | La Boule Thillaysienne              | 1 061 €          |
|                                  | Cercle Local des Médaillés Sportifs | 300 €            |
|                                  | Joyeux Gardon                       | 9 000 €          |
|                                  | The Little Mice                     | 4 720 €          |
|                                  | Hehio Dojo                          | 5 305 €          |
|                                  | Rando Mont Blanc                    | 1 200 €          |
|                                  | Judo                                | 4 080 €          |
|                                  | Twirling Club du Thillay            | 2 840 €          |
|                                  | Racing Club du Thillay              | 955 €            |
|                                  | Aiki Dojo                           | 762 €            |
| ABT Basket ball                  | 780 €                               |                  |
| <b>Associations Culturelles</b>  | Loisirs et Culture                  | 6 000 €          |
|                                  | Club Féminin                        | 1 000 €          |
|                                  | Comité de Jumelage                  | 6 215 €          |
|                                  | Images Pays de France               | 1 225 €          |
|                                  | La Thillaysienne                    | 7 600 €          |
|                                  | Les Anciens Combattants             | 3 775 €          |
|                                  | Bien Vivre au Thillay               | 1 145 €          |
|                                  | La Nationale                        | 2 350 €          |
|                                  | Les Fous d'Zik                      |                  |
| <b>Associations à but social</b> | GEPC                                | 11 650 €         |
|                                  | Club de l'Age d'Or                  | 17 660 €         |
|                                  | Les Restos du Cœur                  | 500 €            |
|                                  | COS                                 | 4 000 €          |
|                                  | Le Thill' Actions                   | 2 400 €          |
| <b>Associations Scolaires</b>    | Coopérative Ecole du Centre         | 1 600,20 €       |
|                                  | Coopérative Ecole des Grands Champs | 1 348,75 €       |
|                                  | Coopérative Ecole des Violettes     | 1 424,95 €       |
|                                  | Associations diverses               | 33 128,10 €      |
|                                  | Centre Communal d'Action Sociale    | 30 000 €         |
|                                  | Caisse des Ecoles                   | 59 600 €         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>             |                                     | <b>251 600 €</b> |

## 9. Budget Primitif Commune – Exercice 2009

Délibération n°9.01.2009

**VU** la délibération n° 116.11.2008 en date du 24 Novembre 2008 portant sur les orientations budgétaires du Budget de la Commune pour l'exercice 2009,

**VU** les propositions de Monsieur le Maire concernant l'établissement du Budget Primitif de l'exercice 2009 de la Commune de LE THILLAY,

**VU** l'avis émis par la Commission des Finances, élargie aux Adjointes, lors de sa réunion du 13 Janvier 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par :

**23 voix « POUR »** : M. **DELHALT**, M. **JEANNY**, Mme **GALTIE**, Mme **MOULY**, Mme **TESSON**, M. **ESTEVE**, Mme **CLIMENT**, M. **TORRESSAN**, Mme **DEBRY** (pouvoir à Mme **TESSON**), Mme **PAGNOU** (pouvoir à Mme **GALTIE**), Mme **NATIVITE**, M. **TRINQUET**, M. **BARBILLON**, Mme **SAVOURET**, M. **ROMERO**, M. **FOUASSIER**, Mme **CABRERA** (pouvoir à M. **MATHURINA**), M. **GEBAUER**, M. **MATHURINA**, Mme **IBAZATENE** (pouvoir à M. **FOUASSIER**), M. **FANTATO**, M. **YARDIMIAN**, Mme **GALLE**,

**3 abstentions** : M. **LUNAZZI**, M. **SAINTE BEUVE**, Mme **TOURBEZ**,

⇒ **VOTE** au niveau du chapitre,

⇒ **APPROUVE** le Budget Primitif de l'exercice 2009 de la Commune de **LE THILLAY**, qui s'équilibre :

✓ en dépenses et recettes de la section d'investissement à la somme de 1 398 600 €

✓ en dépenses et recettes de la section de fonctionnement à la somme de 5 665 673 €

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 10. Octroi d'une subvention de fonctionnement au Collège Philippe Auguste pour un voyage en Allemagne

Délibération n°10.01.2009

**CONSIDERANT** le courrier du Collège Philippe Auguste en date du 28 Novembre 2008, par lequel deux professeurs du Collège Philippe Auguste sollicitent une aide financière de la Commune pour leur voyage scolaire en Allemagne avec la classe européenne de 4<sup>ème</sup>,

**CONSIDERANT** qu'il s'agit d'un échange mené depuis 4 ans avec une école allemande de Dreieich (banlieue Sud de Francfort). C'est un séjour de 10 jours dans le pays d'accueil où les élèves sont hébergés dans la famille de leur correspondant,

**CONSIDERANT** que ce voyage, d'une durée de 10 jours suivi du séjour des Allemands dans les familles françaises, a deux grandes optiques : la découverte culturelle de l'Allemagne et la rencontre d'une autre façon de vivre,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé d'octroyer une subvention d'un montant de 500€ au collège Philippe Auguste à Gonesse,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **DECIDE** d'octroyer une subvention de 500 € au Collège Philippe Auguste,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.



## 11. Demande d'une subvention à la Fédération Française de Football (FFF) au titre du Fonds d'Aide au Football Amateur (FAFA) pour la rénovation des vestiaires du Stade Municipal

Délibération n° 11.01.2009

**CONSIDERANT** d'une part, que le Fonds d'Aide au Football Amateur est une aide financière issue de la contribution économique du Football Professionnel destinée à promouvoir des investissements indispensables au développement du Football Amateur et d'autre part, que la Ligue du Football Amateur (LFA) est chargée par la Fédération Française de Football (FFF) de sa mise en application et du suivi des demandes de subvention,

**CONSIDERANT** qu'un club amateur affilié à la FFF peut bénéficier de cette aide, mais également une collectivité territoriale pour une action au bénéfice d'un club de football de son ressort territorial,

**CONSIDERANT**, toutefois, que le montant de l'aide sollicitée ne peut être supérieur à 50% du montant total (HT pour les collectivités, TTC pour les associations) de la dépense, et que l'aide totale ne peut pas dépasser 25 000 €,

**CONSIDERANT** que les travaux doivent être réalisés dans un délai de deux ans à compter de la date d'attribution de la subvention,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé à l'Assemblée Délibérante de solliciter cette aide, afin de réaliser des travaux de rénovation pour les vestiaires du stade, à savoir : le remplacement de la totalité de la toiture du bâtiment accueillant les vestiaires et l'aménagement du local de stockage, en vestiaire avec douche attenante,

**CONSIDERANT** que le coût de ces travaux est estimé à 37 200 € HT, soit 44 491,20 € TTC,

**CONSIDERANT** que la subvention potentielle pourrait être d'un montant maximum de 18 600 €,

**CONSIDERANT** le dossier de demande de subvention,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- ⇒ **SOLLICITE** une subvention auprès de la Fédération Française de Football au titre du Fonds d'Aide au Football Amateur pour la rénovation des vestiaires du stade municipal,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 12. Création d'un poste de chef de service de police de classe supérieure

Délibération n° 12.01.2009

Il est proposé à l'Assemblée Délibérante de créer un poste de Chef de Service de Police – Classe Supérieure, à compter du 1<sup>er</sup> Mars 2009,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par :

**18 voix « POUR »** : M. **DELHALT**, M. **JEANNY**, Mme **GALTIE**, Mme **MOULY**, Mme **TESSON**, M. **ESTEVE**, Mme **CLIMENT**, Mme **DEBRY** (pouvoir à Mme **TESSON**), Mme **PAGNOU** (pouvoir à Mme **GALTIE**), Mme **NATIVITE**, M. **TRINQUET**, M. **BARBILLON**, Mme **SAVOURET**, M. **ROMERO**, M. **FOUASSIER**, M. **MATHURINA**, Mme **CABRERA** (pouvoir à M. **MATHURINA**), Mme **IBAZATENE** (pouvoir à M. **FOUASSIER**),

**8 abstentions** : M. **GEBAUER**, M. **TORRESSAN**, M. **FANTATO**, M. **YARDIMIAN**, Mme **GALLE**, M. **LUNAZZI**, Mme **TOURBEZ**, M. **SAINTE BEUVE**,

- ⇒ **CREE** un poste de Chef de Service de Police – Classe Supérieure, à compter du 1<sup>er</sup> Mars 2009,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

### 13. Création d'un poste d'assistant d'enseignement artistique à temps non complet

Délibération n° 13.01.2009

**CONSIDERANT** qu'il est proposé de créer un poste d'assistant d'enseignement artistique à temps non complet, pour des remplacements ponctuels au niveau de l'Ecole Municipale de Musique et de Danse,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par **25 voix « POUR » et 1 abstention (M. GEBAUER)** :

- ⇒ **CREE** un poste d'assistant d'enseignement artistique à temps non complet,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

### 14. Tarifs de location de la salle du restaurant municipal

Délibération n° 14.01.2009

**CONSIDERANT** que la salle avec kitchenette du restaurant municipal peut faire l'objet d'une location du samedi matin (9 heures) au dimanche matin (avant 12 heures),

**CONSIDERANT** que cette salle peut contenir 120 personnes au maximum,

**CONSIDERANT** que la salle, les tables, les chaises, la vaisselle et la kitchenette sont mises à disposition du bénéficiaire de la location, moyennant une caution,

**CONSIDERANT** que le bénéficiaire de la location s'engage à rendre la salle dans un parfait état de propreté, et sans détérioration du matériel,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé à l'Assemblée Délibérante de fixer de nouveaux tarifs de location et de créer un tarif de désistement, ci-annexé,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par **25 voix « POUR » et 1 abstention (M. LUNAZZI)** :

⇒ **FIXE** le tarif de location, à compter du 2 Février 2009, comme suit :

- ✓ Location à un Thillaysien : 500 €
- ✓ Location à un « Hors Commune » : 700 €
- ✓ Location à un membre du Conseil Municipal de la Commune : 120 €
- ✓ Location à une Association de la Commune : 120 €
- ✓ Location à un agent de la Commune : 120 €

⇒ **RAPPELLE** que le tarif préférentiel pour les membres du Conseil Municipal, les associations de la Commune et les agents de la Commune n'est applicable qu'une fois par an,

⇒ **FIXE** la caution à 600 €, à compter du 2 Février 2009,

⇒ **FIXE** un tarif de désistement, à compter du 2 Février 2009 :

- ✓ Désistement notifié au plus tard un mois avant la date prévue pour la location : remboursement intégral
- ✓ Désistement notifié entre trente et quinze jours avant la location : déduction de 2 / 30 par jours sur le tarif de location
- ✓ Désistement notifié dans la quinzaine précédant la location : pas de remboursement

⇒ **INDIQUE** d'une part, que tout désistement devra faire l'objet d'un écrit et d'autre part, que la date de référence sera celle de l'arrivée du courrier en Mairie,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 15. Adhésion des Communes de Bouqueval, Mesnil-Aubry, Plessis-Gassot et Ecoeu en dans la Communauté de Communes Roissy Porte de France

Délibération n° 15.01.2009

**CONSIDERANT** que les Communes de Bouqueval, Mesnil-Aubry, Plessis-Gassot et Ecoeu en ont délibéré pour solliciter leur adhésion à la Communauté de Communes Roissy Porte de France,

**VU** la délibération n° 2008 / 213 en date du 16 Décembre 2008 du Conseil de la Communauté de Communes Roissy Porte de France, portant acceptation de la demande d'adhésion des Communes de Bouqueval, Mesnil-Aubry, Plessis-Gassot,

**VU** la délibération n° 2008 / 214 en date du 16 Décembre 2008 du Conseil de la Communauté de Communes Roissy Porte de France, portant acceptation de la demande d'adhésion de la Commune d'Ecoeu en,

**CONSIDERANT** qu'il est donc proposé à l'Assemblée Délibérante d'accepter également leur adhésion.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- ⇒ **ACCEPTE** l'adhésion des Communes de Bouqueval, Le Mesnil-Aubry, Plessis-Gassot et Ecoeu en à la Communauté de Communes Roissy Porte de France,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 16. Vœux des collectivités franciliennes sur le SDRIF

Délibération n° 16.01.2009

**VU** le Code des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n° 2005-1082 du 31 Août 2005 ouvrant la procédure de révision du SDRIF,

**VU** le projet de Schéma Directeur de la Région Ile-de-France voté par le Conseil Régional lors de sa séance du 25 Septembre 2008,

**VU** l'avis de la commission d'enquête du 11 Juin 2008,

**CONSIDERANT** que l'élaboration du projet de SDRIF a été effectuée sous l'égide d'un comité de pilotage, présidé par le Président du Conseil Régional d'Ile-de-France et auquel participaient le Préfet de la Région Ile-de-France et le Président du CESR, qui s'est réuni régulièrement depuis la mise en révision,

**CONSIDERANT** le mémoire technique de la Région sur les seize thèmes retenus par la Commission d'enquête,

**CONSIDERANT** les modifications apportées par la Région au projet de SDRIF entre Février 2007 et la séance plénière du Conseil Régional du 25 Septembre 2008,

**CONSIDERANT** les contributions des Communes, Intercommunalités, Départements sur le projet de SDRIF,

**CONSIDERANT** l'avis du CESR du 18 Septembre 2008,

**CONSIDERANT** la démarche de concertation inédite qui a accompagné la conception du schéma directeur,

**CONSIDERANT** le principe de libre administration des collectivités territoriales et la valeur des délibérations votées par celles-ci dès lors qu'elles ne sont pas contraires à la loi,

**Le Conseil Municipal**, **EMET** le vœu que le Gouvernement transmette dans les plus brefs délais, le projet de schéma directeur pour avis au Conseil d'Etat.

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Budget de la Commune,

**CONSIDERANT** que la Commune est propriétaire des parcelles AI 116, 117, 118 et 119, sises rue de Paris et Dame Alice,

**CONSIDERANT** que ces parcelles sont situées en zone UA du Plan Local d'Urbanisme et en zone C du Plan d'Exposition aux Bruits de l'aéroport de Roissy Charles de Gaulle,

**CONSIDERANT** que cette situation interdit toute construction de logements familiaux et n'autorise que les constructions de logements à occupation temporaire,

**CONSIDERANT** que l'Association des Résidents, Etudiants, Apprentis et Salariés sise 6 Quai de la Révolution 94140 ALFORTVILLE, propose à la Commune et aux Propriétaires des parcelles AI 120, 121 et 184 partielle sans le pavillon existant, un projet consistant en une opération de logements foyers destinés aux jeunes salariés des organismes intervenant sur la plateforme de Roissy Charles de Gaulle : ADP, Air France, PAF, notamment,

**CONSIDERANT** que la typologie du programme, ordonnancée en petits bâtiments en R + 1 + comble sera la suivante :

- ☞ 28 appartements T1' de 20 m<sup>2</sup>
- ☞ 40 appartements T1b de 31 m<sup>2</sup>
- ☞ 27 appartements T2 de 42 m<sup>2</sup>
- ☞ Un logement de gardien

**CONSIDERANT** qu'il sera prévu une place de parking par logement (60 places en sous-sol et 35 places en aérien) et des espaces de convivialité tant intérieurs qu'extérieurs (jardins dans la résidence),

**CONSIDERANT** les modalités de l'opération susvisée,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par :

**20 voix « POUR »** : M. **DELHALT**, M. **JEANNY**, Mme **GALTIE**, Mme **MOULY**, Mme **TESSON**, M. **ESTEVE**, Mme **CLIMENT**, Mme **DEBRY** (pouvoir à Mme **TESSON**), Mme **PAGNOU** (pouvoir à Mme **GALTIE**), Mme **NATIVITE**, M. **TRINQUET**, M. **BARBILLON**, Mme **SAVOURET**, M. **ROMERO**, M. **FOUASSIER**, M. **MATHURINA**, Mme **CABRERA** (pouvoir à M. **MATHURINA**), Mme **IBAZATENE** (pouvoir à M. **FOUASSIER**), M. **TORRESSAN**, M. **GEBAUER**,

**6 abstentions** : M. **FANTATO**, M. **YARDIMIAN**, Mme **GALLE**, M. **LUNAZZI**, Mme **TOURBEZ**, M. **SAINTE BEUVE**,

- ⇒ **DECIDE** de vendre les parcelles sises rue de Paris et Dame Alice, cadastrées AI 116, AI 117, AI 118 et AI 119, au prix de 134 341 € HT à AREAS. AREAS et son substitué prennent à leur charge exclusive la responsabilité et le coût des démolitions et du désamiantage des bâtiments existants,
- ⇒ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la promesse de vente des parcelles à intervenir, aux conditions suspensives d'usage en termes d'urbanisme, de financement et de subventions,
- ⇒ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23H10.

### ACCORD POUR DIFFUSION

Le Thillay, le 24.01.2009

Le Secrétaire de Séance  
Gérard FOUASSIER

Le Thillay, le 26.01.2009

Le Maire  
Georges DELHALT