



# Compte Rendu du Conseil Municipal du 26 Septembre 2017

Articles L. 2121-10 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales

L'An deux mille dix-sept, le vingt-six septembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal de **LE THILLAY**, légalement convoqué, s'est réuni dans la Salle du Conseil Municipal, sous la Présidence de Monsieur Georges **DELHALT**, Maire.

## **Etaient présents :**

**Le Maire :** Monsieur **DELHALT**,

**Les Adjointes au Maire :** Madame **GALTIE**, Monsieur **PEIRE**, Madame **TESSON**, Monsieur **LUNAZZI**,  
Madame **MOULY**, Monsieur **LALOTTE**,

**Conseillers Municipaux :** Monsieur **SAINTE BEUVE**, Madame **NATIVITE**, Madame **CLIMENT**,  
Madame **TOURBEZ**, Madame **QUERE**, Madame **PEIRE**, Monsieur **MIAN**,  
Monsieur **DE ALMEIDA**, Monsieur **GALTIE**, Monsieur **TCHUINDIBI**,  
Monsieur **GEBAUER**, Madame **GALLE**, Monsieur **DAIRA**,  
Monsieur **ROMERO**, Madame **ROBLIN**,

## **Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Monsieur **BRODIER** a donné pouvoir à Madame **TESSON**

Madame **GRESSIER** a donné pouvoir à Monsieur **GEBAUER**

Monsieur **MATHURINA** a donné pouvoir à Madame **ROBLIN**

**Absentes :** Madame **ROCHER-IBAZATENE**, Madame **BRODIER**,

**Secrétaires de séance :** Madame **GALTIE** et Monsieur **GEBAUER**

**Date de convocation :** 20 Septembre 2017

**Date d'affichage :** 20 Septembre 2017

**Nombre de Conseillers en exercice :** 27

**Présents :** 22

**Votants :** 25

- **Désignation des Secrétaires de Séance** : Madame **GALTIE** et Monsieur **GEBAUER**
- **Approbation du Procès-Verbal du Conseil Municipal du 31 Mai 2017**

## 1. Election d'un Adjoint au Maire

*Délibération n° 35.09.2017*

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L.2122-2,

**CONSIDERANT** que le conseil municipal détermine le nombre des adjoints au maire sans que ce nombre puisse excéder 30% de l'effectif légal du conseil municipal,

**VU** la Délibération n° 26.04.2014 en date du 4 Avril 2014, fixant le nombre d'adjoints à huit,

**VU** la Délibération n° 27.04.2014 en date du 4 Avril 2014, portant élection des huit adjoints,

**CONSIDERANT** le décès de Monsieur Patrice SCHEPPLER, Adjoint au Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité de procéder à l'élection d'un nouvel adjoint,

**CONSIDERANT** les candidatures de Madame **TOURBEZ** et de Monsieur **SAINTE BEUVE**,

**Le Conseil Municipal,**

⇒ **DECIDE** de procéder à l'élection, au scrutin secret, d'un nouvel adjoint au maire,

Le dépouillement du vote au 1<sup>er</sup> tour de scrutin a donné les résultats ci-après :

Nombre de bulletins : 25

Nombre de suffrages déclarés nuls : 2

Nombre de suffrages exprimés : 23

Majorité absolue : 12

Ont obtenu :

Madame Evelyne TOURBEZ : 12 voix

Monsieur Gérard SAINTE BEUVE : 11 voix

Madame **Evelyne TOURBEZ** a été élue Adjointe au Maire.

**AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 2. Décision Modificative Commune n° 2 – sur les restes à réaliser

*Délibération n° 36.09.2017*

**VU** la Délibération n° 21.03.2017 en date du 29 Mars 2017 portant approbation du Budget Primitif 2017

**CONSIDERANT** les difficultés rencontrées avec le logiciel Berger Levrault,

**Le Conseil Municipal,** après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **CONFIRME** que les restes à réaliser 2016 sont de 949 150.42 €,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

**VU** la Délibération n° 21.03.2017 en date du 29 Mars 2017 portant approbation du Budget Primitif 2017,

**CONSIDERANT** que lors de l'approbation du budget, les échéances de janvier et février des emprunts compactés ont été payées en capital et en intérêts,

**CONSIDERANT** que le logiciel Berger Levraut ne les a pas comptabilisés,

**CONSIDERANT** que de ce fait, les montants déjà payés n'apparaissent pas dans la comptabilité de la Trésorerie de Gonesse,

**CONSIDERANT** qu'il convient donc de prendre une décision modificative en ce sens,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **DECIDE** les modifications suivantes :

**Section investissement**

| Articles  | Désignations             | Dépenses      | recettes |
|-----------|--------------------------|---------------|----------|
| 2313/5023 | Espace culturel          | -27 628.45 €  |          |
| 1641      | Remboursement de capital | + 27 628.45 € |          |
|           | TOTAL                    | 0             |          |

**Section fonctionnement**

| Articles | Désignations                 | Dépenses     | recettes |
|----------|------------------------------|--------------|----------|
| 6227     | Frais d'actes et contentieux | -8 415.23 €  |          |
| 66111    | Intérêts des emprunts        | + 8 415.23 € |          |
|          | TOTAL                        | 0            |          |

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

**4. Décision Modificative Commune n° 4 – sur les travaux d'électricité de la Zone d'Activités Les Grands Champs**

**Délibération n° 38.09.2017**

**CONSIDERANT** le projet de création d'une zone d'activités dans le secteur des Grands Champs,

**CONSIDERANT** la nécessité de raccorder en électricité cette zone,

**CONSIDERANT** le devis n° DB21 / 000941 / 004002 proposé par ENEDIS (TSA 20700 78052 SAINT QUENTIN EN YVELINES CEDEX) pour le réseau secondaire à Le Thillay, d'un montant de 452 835,78 € TTC,

**CONSIDERANT** que le Budget Primitif voté en Mars dernier va être considérablement impacté par cette commande de travaux, et qu'il n'est pas possible de signer une dation,

**CONSIDERANT** qu'il convient de prendre une Décision Modificative en dépenses et en recettes,

**CONSIDERANT** que la Commune paiera la facture pour la réalisation de la ZAC A. PARK vers la fin 2018, en espérant que la taxe d'aménagement attendue sur ce projet de ZAC sera déjà versée en partie,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par **24 voix « POUR »** et **1 abstention** (Mme GALLE) :

⇒ **DECIDE** les modifications suivantes :

Section d'investissement

| article | désignation           | Dépenses       | Recettes       |
|---------|-----------------------|----------------|----------------|
| 10223   | Taxe d'aménagement    |                | + 452 835,78 € |
| 2315    | Travaux d'électricité | - 452 835,78 € |                |

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

**5. Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie et du Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne, pour la réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées de la rue Louis de Broglie et de la rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer**

*Délibération n° 39.09.2017*

**VU** la Délibération n° 75.12.2015 en date du 9 Décembre 2015 portant sur la convention proposée par le Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne, pour une réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, rue Louis de Broglie et rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer,

**VU** la Délibération n° 41.05.2016 en date du 31 Mai 2016 portant sur l'avenant n° 1 à la convention d'étude avec le Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne, pour une réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, rue Louis de Broglie et rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer,

**CONSIDERANT** que l'Agence de l'Eau Seine Normandie peut subventionner les travaux sur les eaux usées à hauteur de 30 % du montant HT et le SIAH peut le faire à hauteur de 20 %,

**CONSIDERANT** qu'il est donc proposé à l'Assemblée Délibérante de solliciter des subventions auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie et du Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne, pour les travaux sur les eaux usées, dans le cadre de la réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, rue Louis de Broglie et rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

⇒ **SOLLICITE** une subvention auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie, pour les travaux sur les eaux usées, dans le cadre de la réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, rue Louis de Broglie et rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer,

⇒ **SOLLICITE** une subvention auprès du Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne, pour les travaux sur les eaux usées, dans le cadre de la réhabilitation par l'intérieur des réseaux communaux d'eaux usées et d'eaux pluviales, rue Louis de Broglie et rue Jacques Robert à la ZAE de Villemer,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

**CONSIDERANT** que le Conseil Départemental du Val d'Oise a décidé de réviser le Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR), afin de favoriser la découverte des paysages du Val d'Oise et de promouvoir l'activité de la randonnée pédestre, équestre ou cyclable,

**CONSIDERANT** que cette initiative permet le lancement de la procédure de consultation des Communes dans le cadre de la révision du PDIPR prévue par l'article 56 de la loi n° 83-663 du 22 Juillet 1983,

**CONSIDERANT** qu'actuellement, plusieurs chemins de la Commune sont inscrits dans le PDIPR, à savoir :

- ✓ du Thillay à Vaud'herland
- ✓ de Gonesse à Goussainville
- ✓ Rue Voltaire
- ✓ Du Petit chemin de Montmorency au Thillay
- ✓ Rue de Paris
- ✓ Dit suite du Petit Chemin de Montmorency au Thillay
- ✓ Promenade du lac
- ✓ Rue Maurice Berteaux
- ✓ Avenue du Lac

**CONSIDERANT** que pour ces chemins inscrits, la Commune s'est engagée à maintenir l'accès des chemins ruraux aux randonneurs, l'exercice effectif des pouvoirs de police administrative du maire et la non-aliénation ou la suppression de chemins ou sections de chemins inscrits au PDIPR sans proposer au Conseil Départemental, un itinéraire de substitution,

**CONSIDERANT** qu'il est donc proposé à l'Assemblée Délibérante de maintenir les chemins inscrits au PDIPR de 2006,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

- ⇒ **RAPPELLE** l'intérêt général du PDIPR pour la protection des chemins et la valorisation du territoire à travers la randonnée,
- ⇒ **DECIDE** de maintenir les chemins inscrits au PDIPR de 2006,
- ⇒ **S'ENGAGE** à conserver le caractère public et ouvert des voies et chemins inscrits au PDIPR,
- ⇒ **S'ENGAGE** en cas d'aliénation ou de suppression d'un chemin ou d'une section de chemin inscrit au PDIPR, à proposer au Conseil Départemental, un itinéraire de substitution afin de garantir la continuité du tracé,
- ⇒ **S'ENGAGE** à accepter le balisage, la mise en place de panneaux et la promotion du circuit pour les chemins inscrits au PDIPR,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 7. Rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées du 4 Juillet 2017

Délibération n° 41.09.2017

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général des Impôts et notamment son article 1609 nonies C,

**VU** le rapport écrit du 4 Juillet 2017 de la commission locale d'évaluation des charges transférées annexé à la présente délibération,

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, par **23 voix « POUR »** et **2 abstentions** (Mme GALLE, Mme MOULY) :

⇒ **APPROUVE** le rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées du 4 Juillet 2017 relatif au transfert à la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France de la compétence facultative « petite enfance »,

⇒ **DIT** que la présente délibération sera notifiée au Président de la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 8. Rapport d'activité de la crèche « C'est comme un jardin » - exercice 2016

Délibération n° 42.09.2017

**VU** la loi n° 99-586 du 12 Juillet 1999,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 5211-39,

**CONSIDERANT** le rapport d'activité de la crèche « C'est comme un jardin » pour l'exercice 2016,

**CONSIDERANT** l'obligation de présentation de ces documents à l'Assemblée Délibérante,

**Le Conseil Municipal :**

⇒ **PREND ACTE** du rapport d'activités présenté par la crèche « C'est comme un jardin » pour l'exercice 2016, qui sera mis à la disposition du public,

⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 9. Rapport d'activités de l'exercice 2016 du Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des vallées du Croult et du petit Rosne

*Délibération n°43.09.2017*

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 5211-39 et D.2224-1 relatifs aux rapports annuels,

**VU** la délibération du Comité du Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des Vallées du Croult et du Petit Rosne, adoptant le rapport annuel du service public de l'assainissement en eaux usées de l'année 2016,

**VU** le rapport annuel du SIAH du Croult et du Petit Rosne au titre de l'année 2016,

### **Le Conseil Municipal :**

- ⇒ **PREND ACTE** du rapport d'activités présenté par le Syndicat Intercommunal pour l'Aménagement Hydraulique des Vallées du Croult et du Petit Rosne pour l'exercice 2016,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 10. Rapport annuel du Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Electricité en Ile-de-France pour l'exercice 2016

*Délibération n° 44.09.2017*

**VU** la loi n° 99-586 du 12 Juillet 1999,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 5211-39,

**CONSIDERANT** le rapport d'activités du Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Electricité en Île-de-France présenté lors du Comité d'Administration du 26 Juin dernier pour l'exercice 2016,

**CONSIDERANT** l'obligation de présentation de ces documents à l'Assemblée Délibérante,

### **Le Conseil Municipal :**

- ⇒ **PREND ACTE** du rapport d'activités présenté par le Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Electricité en Île-de-France pour l'exercice 2016, qui sera mis à la disposition du public dans les 15 jours qui suivent sa présentation en séance,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

## 11. Récapitulatif des Décisions du Maire n° 17 à 27 incluse

*Délibération n° 45.09.2017*

**VU** l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération n° 34.05.2014 en date du 6 Mai 2014, portant sur l'attribution au Maire de la totalité des délégations de missions complémentaires prévues à l'article L.2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal, des décisions prises :

### **Décision du Maire n° 17 / 2017**

Bail pour un studio à La Poste

Durée : 1 an (1<sup>er</sup> Juin 2017 au 1<sup>er</sup> Juin 2018)

Loyer mensuel : 285,49 €

### **Décision du Maire n° 18 / 2017**

Contrat pour un concert proposé par la Compagnie des Songes

Date : 6 octobre 2017 à 20H30 à l'Espace Pierre Leyder

Coût : 2 000 € TTC

### **Décision du Maire n° 19 / 2017**

Contrat pour un concert du groupe de jazz manouche JamapamaQ

Date : 17 septembre 2017 de 16H à 18H dans le parc de l'Hôtel de Ville

Coût : 1 500 € TTC

### **Décisions du Maire n° 20/2017**

Contrat pour être membre du jury lors des examens de danse de l'année 2017

Durée des vacances : 8 heures

Coût : 211,80 € (52,95 € pour 2H)

### **Décision du Maire n° 21/2017**

Avenant n° 1 au marché d'entretien et de maintenance du réseau d'éclairage public, de la signalisation tricolore, de la pose et dépose des illuminations de fin d'année pour prolongation

Durée du marché : 1<sup>er</sup> Août 2015 au 1<sup>er</sup> Août 2017

Durée de l'avenant : 1<sup>er</sup> Août 2017 au 1<sup>er</sup> Août 2020

Montant annuel : 40 860 € TTC

Titulaire : Société ENTRA

### **Décision du Maire n° 22/2017**

Bail pour un logement à l'Ecole du Centre (1 chambre + 1 cuisine)

Durée : 6 ans (1<sup>er</sup> Septembre 2017 au 31 Août 2023)

Loyer mensuel : 183,57 €

### **Décision du Maire n° 23/2017**

Contrat pour un spectacle proposé par EKI Compagnie

Date : 17 décembre 2017 à 15h à l'Espace Pierre Leyder

Coût : 800 € TTC + droits d'auteurs perçus par la SACD + frais de transport + restauration de deux artistes

### **Décision du Maire n° 24/2017**

Marché public n° 1 : maîtrise d'œuvre pour la réfection de la voirie et des réseaux de la rue de Paris (du carrefour rue des Ecoles à la rue du Pont à l'Huile)

Titulaire : SCHEMA INFRA (OINVILLE SUR MONTCIENT)

Montant : 39 600 € HT



### **Décision du Maire n° 25/2017**

Convention d'objectifs et de partenariat avec la FRMJC afin d'assurer l'accompagnement de la préfiguration de la maison des jeunes et du conseil des jeunes.

Ce partenariat d'actions et de réflexions portera sur les missions suivantes :

- ✓ Organiser une restitution du diagnostic à la population et présenter des axes de travail pour l'année à venir,
- ✓ Définir les missions et l'organisation
- ✓ Mobiliser les jeunes et les habitants autour du projet
- ✓ Préparer avec les jeunes et les habitants, l'ouverture du lieu
- ✓ Construire des partenariats et faire des recherches financières
- ✓ Démarrer des actions
- ✓ Lancer le conseil des jeunes
- ✓ Inaugurer la maison des jeunes
- ✓ Démarrer les activités et les projets
- ✓ Travailler à la pérennisation du projet

Durée : 1 an à compter du 1<sup>er</sup> Septembre 2017

Coût : 83 000 €

Mise à disposition par FRMJC : 1 directeur + 2 personnes en service civique

### **Décision du Maire n° 26/2017**

Utilisation de la salle omnisports à titre gratuit par les sapeurs-pompiers de Gonesse

Durée : 4 septembre 2017 au 7 juillet 2018

### **Décision du maire n° 27 / 2017**

Convention précaire et révocable pour la mise à disposition d'une permanence pour la Députée du Val d'Oise, à savoir un bureau à l'Hôtel de Ville, comportant un équipement de bureau, un téléphone, un ordinateur, un meuble bas et une table de réunion. La salle de réunion, la salle d'attente, le local de reprographie, les sanitaires et la cuisine seront mis à sa disposition.

Durée : durée du mandat de Député (5 ans) et prend effet, à compter du 6 Septembre 2017

Loyer mensuel : 500 €

**Le Conseil Municipal PREND ACTE** des décisions prises par le Maire.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22H20*

#### **ACCORD POUR DIFFUSION**

**Le Thillay, le 2 octobre 2017**

**La Secrétaire de Séance  
Martine GALTIE**

**Le Thillay, le 2 octobre 2017**

**Le Secrétaire de Séance  
Patrice GEBAUER**

**Le Thillay, le 2 octobre 2017**

**Le Maire  
Georges DELHALT**