



# Compte Rendu du Conseil Municipal du 4 Février 2015

Articles L. 2121-10 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales

L'An deux mille quinze, le quatre février à vingt heures trente, le Conseil Municipal de **LE THILLAY**, légalement convoqué, s'est réuni dans la Salle du Conseil Municipal, sous la Présidence de Monsieur Georges **DELHALT**, Maire.

## Etaients présents :

Le Maire : Monsieur **DELHALT**,

Les Adjointes au Maire : Madame **GALTIE**, Monsieur **PEIRE**, Madame **TESSON**, Monsieur **LUNAZZI**,  
Madame **MOULY**, Monsieur **LALOTTE**, Madame **ROCHER IBAZATENE**,

Les Conseillers Municipaux : Monsieur **SAINTE BEUVE**, Madame **CLIMENT**, Madame **TOURBEZ**,  
Madame **QUERE**, Madame **PEIRE**, Monsieur **MIAN**,  
Monsieur **DE ALMEIDA**, Monsieur **GEBAUER**, Monsieur **DAIRA**,  
Madame **GRESSIER**, Madame **RUFFIER**, Madame **ROBLIN**,

## Absents excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur **SCHEPPLER** a donné pouvoir à Monsieur **DELHALT**  
Madame **NATIVITE** a donné pouvoir à Madame **GALTIE**  
Madame **CEIA** a donné pouvoir à Madame **TESSON**  
Monsieur **GALTIE** a donné pouvoir à Monsieur **DE ALMEIDA**  
Madame **GALLE** a donné pouvoir à Monsieur **GEBAUER**  
Monsieur **MATHURINA** a donné pouvoir à Madame **ROBLIN**

Absent excusé : Monsieur **BRODIER**

Secrétaires de Séance : Madame **GALTIE** et Monsieur **GEBAUER**

Date de convocation : 29 Janvier 2015

Date d'affichage : 29 Janvier 2015

Nombre de Conseillers en exercice : 27

Présents : 20

Votants : 26

- Désignation des Secrétaires de Séance : Madame GALTIE et Monsieur GEBAUER

**1. Révision du Contrat de Développement Territorial Cœur Economique Roissy Terres de France – Volet Logement : autorisation à signer la révision du Contrat de Développement Territorial**

**Délibération n° 1.02.2015**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code de l'Environnement, notamment les articles L. 122-4 à L. 122-10 et R. 122-17 à R. 122-24,

**VU** la Loi n° 2010-597 du 3 Juin 2010 relative au Grand Paris,

**VU** la Loi n° 2013-61 du 18 Janvier 2013 relative à la mobilisation du foncier public en faveur du logement et au renforcement des obligations de production de logement social,

**VU** le Décret n° 2011-724 du 24 Juin 2011 relatif aux contrats de développement territorial,

**VU** l'article 166 de la Loi ALUR n°2014-366,

**VU** le projet de révision du CDT modifié, adopté par le comité de pilotage réuni à la Communauté d'Agglomération Roissy Porte de France le 14 janvier 2015,

**VU** l'exposé des motifs,

**CONSIDERANT** que les modifications apportées au projet de révision du CDT consistent à :

- ✓ mettre en œuvre des mesures pour limiter l'impact des nuisances sonores sur la qualité de vie des populations exposées, à travers un cahier de recommandations acoustiques annexé aux PLU, des prescriptions réglementaires précises dans les PLU, un « examen acoustique » pour chaque projet de logement. Par ailleurs, un suivi annuel sous l'égide du préfet pour évaluer l'ensemble de ces mesures sera mis en place ;
- ✓ définir des indicateurs et des sources pertinentes pour créer un observatoire du logement et de l'évolution de la population en zone C du PEB. Cet observatoire permettra d'établir l'état d'avancement des opérations de logement et donc de la mise en œuvre de l'avenant logement.

**Le Conseil Municipal**, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer la révision du Contrat de Développement Territorial Cœur Economique Roissy Terres de France, volet logement,
- ⇒ **AUTORISE** et **DONNE** pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier et notamment la présente délibération.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H50*

**ACCORD POUR DIFFUSION**

Le Thillay, le 5 février 2015  
La Secrétaire de Séance  
Martine GALTIE

Le Thillay, le 05 Février 2015  
Le Secrétaire de Séance  
Patrice GEBAUER

Le Thillay, le 5 février 2015  
Le Maire  
Georges DELHALT