



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 22.03.2024

L'an deux mille vingt-quatre, le treize mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni dans la Salle du Conseil Municipal en séance publique sous la présidence de Monsieur **Patrice GEBAUER**, Maire,

Date de convocation :
7 mars 2024

Date d'affichage :
7 mars 2024

Nombre de
conseillers :

◆ En exercice : 26

◆ Présents : 18

◆ Votants : 24

Etaient présents :

Madame **DE OLIVEIRA**, Monsieur **KOVAC**, Madame **RODRIGUES**, Monsieur **CHARPENTIER**,
Madame **CABRERA**, Monsieur **CHOCHOIS**, Madame **DOS RAMOS**, Adjoints au Maire,

Madame **LE MILLOUR**, Madame **MATHURINA**, Madame **DA CRUZ**, Conseillères Municipales
déléguées,

Monsieur **ESNEE**, Madame **JAKIC**, Madame **THEMIOT**, Monsieur **SAINTE BEUVE**, Madame
TESSON, Monsieur **PEIRE**, Madame **GALTIE**, Conseillers Municipaux,

Formant la majorité des membres en exercice

Absents excusés ayant donné pouvoir :

Monsieur **ROMERO** a donné pouvoir à Madame **RODRIGUES**
Madame **AMBERT** a donné pouvoir à Monsieur **CHARPENTIER**
Madame **HAFED** a donné pouvoir à Madame **MATHURINA**
Monsieur **JANIVEL** a donné pouvoir à Madame **CABRERA**
Madame **TOURBEZ** a donné pouvoir à Monsieur **SAINTE BEUVE**
Monsieur **LUNAZZI** a donné pouvoir à Madame **TESSON**

Absents excusés :

Madame **MARCHANDISE**
Monsieur **INDIANA**

Secrétaires de séance :

Madame **DOS RAMOS** et Monsieur **PEIRE**

**CONVENTION DEFINISSANT LES REGLES APPLCABLES DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX DANS
LE CADRE DE LA GESTION EN FLUX AVEC l'OPAC de l'Oise**

RAPPORTEUR : Madame Karine **DA CRUZ**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le code de la Construction et de l'habitation en ses articles L 441- et R 441-5 ;

VU la loi ELAN 2018-1021 du 23 novembre 2018 complétée par le Décret 2020-145 du 20 février 2020
disposant que les réservations de logements locatifs sociaux devront être gérés en flux annuel ;

CONSIDERANT que la ville de Le Thillay détient des réservations de logements locatifs sociaux
conformément aux conventions de garantie de prêts contractés par les divers bailleurs sociaux
présents sur la ville ;

CONSIDERANT que le passage de gestion en stock en gestion en flux des droits de réservation doit être acté par convention ;

CONSIDERANT que le flux annuel est exprimé en pourcentage, soit 20 % pour la commune de Le Thillay ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité** :

- ⇒ **D'APPROUVER** la convention définissant les règles applicables de logements locatifs sociaux dans le cadre de la gestion en flux avec l'OPAC de l'Oise.
- ⇒ **AUTORISE et DONNE** pouvoir à Monsieur Le Maire pour signer tout document relatif à ce dossier.

*Le Maire certifie que cette délibération a été transmise
à la Sous-Préfecture le 21 mars 2024
et a été publiée le 22 mars 2024*



Le Maire

Patrice GEBAUER

Le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.